



Wir suchen für unseren Hof, 1200m.ü.M, im Emmental Pächter\*innen oder Bewirtschafter\*innen. 8 Ha LN (BZ3), 16 Ha Sömmerungsland und 10 Ha Wald, biologisch und nachhaltig bewirtschaftet. Im Moment halten wir ganzjährig 4-6 rhätische Mutterkühe und sömmern auch vorwiegend solche (24 NST). Nebenbei haben wir ein Agrotourismusprojekt aufgebaut (Kochschopf), mit Biodiversitätsführungen, Kursen und Festangeboten/ Teamanlässen.

Das Wohnhaus mit angebautem Stall besteht aus einer Betriebsleiterwohnung (4 Zimmer, ca.70m2) und einem kleinen Studio. Wir möchten gerne auf dem Hof leben bleiben (im Studio/ Bauwagen) würden uns aber komplett aus dem Betrieb zurückziehen. Wir sind kommunikativ und lösungsorientiert unterwegs und haben uns intensiv mit dem Prozess des Abgebens auseinandergesetzt. Einen Selbstversorgergarten möchten wir weiterhin betreiben können. Wir würden uns sehr freuen, jemanden hier zu haben, der/die Freude hat an der Alp-Landwirtschaft und Lust, sich zu verbinden, längerfristig hier zu leben und arbeiten.

Der Hof ist abgelegen (12km zum Dorf) aber gut erschlossen (Schulbus, neue Asphaltstrasse, Winterdienst). Sonnseitig mit Aussicht. Als Nebenerwerbsbetrieb geführt, Bio. Agrotourismusangebot. Viele Biodiversitätselemente und Hochstammobstbäume/ Beeren. Beinahe autark (Kläranlage, PV-Anlage, Holzzentralheizung, Wasserversorgung). Inventar kann vollständig übernommen werden.

[www.badschwaendialp.ch](http://www.badschwaendialp.ch)

Wir freuen uns auf eure Kontaktaufnahme! [badschwaendi@bluewin.ch](mailto:badschwaendi@bluewin.ch) oder 079 378 41 79